




TERMINAL DE TRANSPORTES DE MANIZALES S.A ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL INDIVIDUAL PERIODO CONTABLE COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO 31 DEL 2022 - 2021 - 2020 (cifras en pesos colombianos)			
	mayo de 2022	mayo de 2021	Variacion %
ACTIVIDADES ORDINARIAS			
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS			
Venta de Servicios			
Tasa de Uso	1,231,513,600	894,220,100	37.72%
Arrendamientos	1,186,069,475	1,129,462,231	5.01%
Comparendos	0	0	0
Publicidad	0	0	0
Aprovechamiento por utilización de áreas comunes	21,520,770	20,719,424	3.87%
Devoluciones, rebajas y descuentos	0	(1,362,563)	-100.00%
Total Ingresos actividades ordinarias	2,439,103,845	2,043,039,192	19.39%
Subvenciones			
Subvenciones Por Recursos Transferidos Por El Gobierno	0	72,365,000	-100.00%
Total Subvenciones por recursos Transferidos por el Go	0	72,365,000	-100.00%
Gastos Operacionales de Administración			
Sueldos y salarios	577,556,790	436,335,385	32.37%
Contribuciones imputadas	15,039,752	6,721,063	123.77%
Contribuciones efectivas	114,609,581	100,775,834	13.73%
Aportes sobre la nómina	3,334,500	2,828,900	17.87%
Prestaciones sociales	174,122,497	153,753,631	13.25%
Gastos de personal diversos	25,557,772	24,377,174	4.84%
Vigilancia y seguridad	145,326,315	125,684,082	15.63%
Materiales y Suministros	868,690	8,377,045	-89.63%
Mantenimiento	6,548,218	3,778,374	73.31%
Servicios Públicos	83,188,660	89,545,123	-7.10%
Arrendamiento Operativo	0	0	0
Impresos, publicaciones y suscripciones	4,076,199	4,671,415	-12.74%
Comunicaciones y Transporte	42,200	73,420	-42.52%
Seguros Generales	61,766,316	55,589,342	11.11%
Diseños Y Estudios	3,300,000	0	100.00%
Combustibles y lubricantes	4,916,364	3,554,824	38.30%
Servicio de Aseo	96,347,913	98,558,806	-2.24%
Elementos de aseo, cafetería y lavandería	434,880	1,274,600	-65.88%
Gastos Legales	2,285,131	1,313,000	74.04%
Comisiones, Honorarios y Servicios	177,735,432	117,472,413	51.30%
Impuestos	200,796,708	218,241,394	-7.99%
Total Gastos operacionales de administración	1,697,853,918	1,452,925,825	16.86%
Deterioro, Depreciacion y agotamiento			
Deterioro de cuentas por cobrar	5,358,625	99,690,468	-94.62%
Total Deterioro	5,358,625	99,690,468	-94.62%
Subvenciones			
Subvenciones Por Recursos Transferidos Por El Gobierno	0	72,365,000	-100.00%
Total Subvenciones por recursos Transferidos por el Go	0	72,365,000	-100.00%
TOTAL GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACION	1,703,212,543	1,624,981,293	4.81%
Utilidad o Pérdida Operacional	735,891,302	490,422,899	50.05%
OTROS INGRESOS			
Financieros	17,513,523	15,294,932	14.51%
Ingresos Extraordinarios (recuperaciones, aprovechamientos, indemnizaciones y otros ingresos)	14,739,217	21,919,058	-32.76%
Reversión de pérdidas por deterioro	0	0	0
Total Otros Ingresos	32,252,740	37,213,990	-13.33%
OTROS GASTOS			
Otros Gastos			
Depreciación Propiedad Planta y Equipo	206,052,230	209,926,378	-1.85%
Depreciación Propiedad de Inversion	34,487,260	34,487,260	0.00%
Amortización de Activos Intangibles Intangibles	4,773,370	4,773,370	0.00%
Comisiones	5,956	189,708	-96.86%
Financieros	65,720,931	77,071,240	-14.73%
Impuestos Asumidos	4,704,473	15,859,537	-70.34%
Otros gastos Diversos	30,560,408	9,249	330318.51%
Total Otros Gastos	346,304,628	342,316,742	1.16%
RESULTADO DEL PERIODO ANTES DE IMPUESTOS	421,839,414	185,320,147	127.63%
IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTO DIFERIDO			
Gasto por impuesto a las ganancias (Imp. Renta)	0	2,496,575	-100.00%
Total gasto por impuesto a las ganancias e impuesto diferido	0	2,496,575	-100.00%
OTRO RESULTADO INTEGRAL	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL DEL PERIODO	421,839,414	182,823,572	130.74%
			
CESAR AGUSTO CANO CARVAJAL			
Gerente	Contador T.P 190155-T		

“Ser el punto de conexión con lo que más quieres”

Carrera 43 No. 65-100 Los Cambulos Teléfonos 8787858 – 8787832

Email – gerencia@terminaldemanizales.com.co

www.terminaldemanizales.com.co

“Ser el punto de conexión con lo que más quieres”

Carrera 43 No. 65-100 Los Cambulos Teléfonos 8787858 – 8787832

Email – gerencia@terminaldemanizales.com.co

www.terminaldemanizales.com.co